

LES ARUMS

STUDIOS MEUBLES

FACE AU PARC DES THERMES

Tél : 05.58.51.91.00

E-mail : contact@les-arums.fr

www.les-arums.fr

Merci de l'intérêt que vous portez à notre établissement.
Comme convenu, voici les renseignements concernant nos Studios
Meublés situés dans la Résidence Les Arums face aux Thermes

PRIX 2026 PAR JOUR CHARGES COMPRISES

BASE SUR UNE CURE THERMALE DE 21 JOURS

Pour le bien-être de tous nos clients, nos Studios sont **NON FUMEUR !**



Tarifs TTC

2026

(Charges d'Eau,
Télévision
Electricité &
WIFI Comprises)

Prestations

Prestations
Facultatives

Restaurant
Le Relais
des Champs

5/10/2025

<u>LOCATION</u> <u>STUDIO</u>	FEVRIER MARS		AVRIL A DECEMBRE	
	1 Pers	2 Pers	1 Pers	2 Pers
APPARTEMENT NENUPHAR*** 43m2, T2, 2ème Etage, Grand Lit, Ascenseur, Mansardé	60 € 1260 € pour 21j	61 € 1281 € pour 21j	60 € 1260 € pour 21j	61 € 1281 € pour 21j
STUDIO COTE PATIO ou FACE AU PARC DES THERMES**	38 € 798 € pour 21j	42 € 882 € pour 21j	44 € 924 € pour 21j	46 € 966 € pour 21j
PETIT STUDIO**	37 € 777 € pour 21j		39 € 819 € pour 21j	

- ☒ Nous proposons des prestations à la Carte. Ménage possible une fois/semaine, linge fourni & changé une fois/semaine. Charges Comprises
- ☒ Taxe de Séjour en sus, fixée par la commune (Meublés classés 2**, & 3*** pour Appartement Nénuphar)
- ☒ Possibilité de Pension Complète avec les Repas au Restaurant Le Relais des Champs. Tarifs sur demande à la Réception.

Tous les Studios sont équipés du suivant :

- ☒ Grand Lit ou Petits Lits
- ☒ Salle de bains avec Douche & Toilette
- ☒ Télévision écran plat (inclus dans le prix de location du studio)
- ☒ Kitchenette (Frigé / Micro-ondes / 2 Plaques Vitrocéramiques / Cafetière électrique...)

Un Salon avec Télévision Grand Ecran est à votre disposition au rez-de-chaussée

WIFI dans tous les logements GRATUIT Ascenseur

L'accès à la Piscine Chauffée de l'Hôtel Le Relais des Champs (mai à octobre) est autorisé gratuitement.

Accès au Borne de Recharge Electrique des Véhicules au Relais des Champs

Lave-linge & Sèche-linge dans la buanderie (lessive fournie) : 11€ les 2 machines

- ❖ Location Linge ➤ 12€ par semaine : 1 paire de draps & 2 taies d'oreillers
➤ 12€ par semaine : 1 drap de bain + 1 serviette de bains + 1 tapis de bain
- ❖ Animaux admis ➤ 3 € par jour / par animal.
➤ Non admis au Restaurant & autour de la Piscine

- ☒ Restaurant ouvert à tous, 7jours sur 7, midi & soir.
- ☒ Vous pouvez prendre vos Repas au Restaurant Le Relais des Champs. Prix des repas : 19,50€ TTC
- ☒ Vous pouvez prendre le Petit Déjeuner au Restaurant Le Relais des Champs
- ☒ En Pension Complète, nous proposons un Menu du Jour Equilibré (Boissons non comprises), adapté à une Cure Thermale de 21 jours.
- ☒ Découvrez notre « Ardoise ». Nous proposons aussi une Carte de Spécialités Régionales, à base de produits de nos producteurs locaux.



Arrhes de
Réservation
Acompte &
Caution

Frais de Dossier

Assurance
Annulation *

Mediateur

✘ Les arrhes de réservation correspondent à 30% du séjour. Le montant des arrhes à renvoyer à la Résidence Les Arums pour confirmer votre réservation est précisé sur le document « Contrat de Réservation » et calculé en fonction du nombre de nuits et du prix pour la période.

✘ **A votre arrivée : le solde de votre séjour doit être payé à l'arrivée.**

✘ Caution de Ménage de 55€. Nous vous demandons de nous envoyer un chèque de 55€ pour caution de ménage en même temps que vous arrhes. Cette caution sera encaissée uniquement après votre départ, si votre studio n'est pas propre et en bon état lors de votre départ.

✘ Les suppléments seront à régler la veille du départ.

✘ En cas d'Annulation de Réservation, 20€ de Frais de Dossier seront facturés.

Si nos conditions vous donnent satisfaction, veuillez contacter notre Service Réservation afin de nous confirmer les dates souhaitées. Vous recevrez ensuite par courrier votre Contrat de Réservation (à nous retourner sous 8 jours afin de confirmer votre réservation définitivement).

Assurance Annulation : 37€ par personne (* option)

Voir les conditions de remboursement du Contrat Thermassur

ARRHES RESERVATION DE DEDIT (Article 1590 du Code Civil) : « Si la promesse de vente a été faite avec des arrhes, chacun des contractants est maître de s'en départir : celui qui les a données en les perdant, celui qui les a reçues en restituant le double. Les arrhes sont exigibles pour toute réservation, et ne sont remboursables qu'en fin de convention, si celle-ci a été intégralement exécutée. »

LA MEDIATION DE CONSOMMATION : Après avoir saisi le service après-vente de la SAS SHELDT, & à défaut de réponse satisfaisante ou en l'absence de réponse dans un délai de 60 jours, le client peut saisir gratuitement le Médiateur du Tourisme & du Voyage, dont les coordonnées & modalités de saisine sont disponibles sur son site : www.mtv.travel.

Restant à votre disposition, nous vous prions de croire à l'expression de nos sentiments dévoués.

Nous vous souhaitons, Chère Cliente, Cher Client, un très bon séjour aux ARUMS.

Simon BOTWRIGHT

Studio Primevere



Studio Pois de Senteur



Studio Margot



5/10/2025

LES ARUMS

40320 EUGENIE-LES-BAINS

SAS SHELDT au capital de 80.000 €

N° TVA Intracom : FR53 399 456 037, Siret : 399 456 037 00015